

SANIERUNG MISSIONSSTRASSE 8/10, BASEL

Baufgabe: Gesamtsanierung
Verfahren: Direktauftrag
Planungszeit: April 2015 bis Juni 2016
Bauzeit: Mai 2016 bis August 2017

Fachplaner: Dill & Partner AG, Oberwil | Bauingenieur
K. Schweizer AG, Basel | Elektroingenieur
ingenieurbüro stefan graf, Basel | HLKK-Ingenieur
Schmutz + Partner AG, Basel | Sanitäringenieur
Gartenmann Engineering AG, Basel | Bauphysik

Das 1969 von den Architekten Ehrenberg Kernen Schwab, Olten erbaute Mehrfamilienhaus mit 55 Wohneinheiten und Büroräumlichkeiten an der Missionsstrasse 8 und 10 wurde umfassend saniert. Durch Grundrissveränderungen im Regelgeschoss wurden 8 zusätzliche Wohnungen geschaffen. Der Einbau einer Fussbodenheizung ermöglichte die grossflächige Verglasung der Süd-West-Fassade. Im Inneren wurden alle Küchen und Bäder saniert, Bodenbeläge und Oberflächen dem aktuellen Standard angepasst. Der Einbau von neuen, behindertengerechten Liftanlagen erlaubte 33 Wohneinheiten in der Liegenschaft Missionsstrasse 10 barrierefrei / behindertengerecht auszuführen.

Die haustechnischen Installationen wurden komplett erneuert. Im Rahmen der Gesamtsanierung wurden auch Massnahmen zur Erdbebensicherheit umgesetzt.

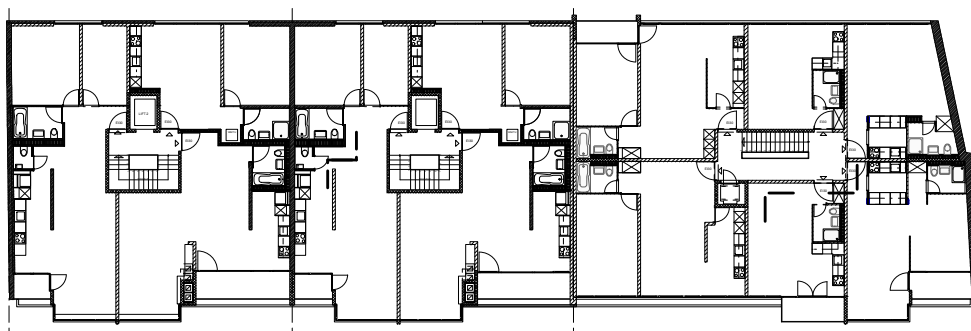




WERK 1

werk1 | architekten und planer ag | dipl. Architekten ETH/SIA | www.werk1.ch
Leberngasse 15 | CH-4600 Olten | Tel 062 207 50 50 | Fax 062 207 50 59
Missionsstrasse 8 | CH-4055 Basel | Tel 061 281 50 50 | Fax 061 261 46 69

Lageplan



Grundriss Regelgeschoss



21/2 Zimmer-Wohnung Strassenseite



31/2 Zimmer-Wohnung Hof- und Strassenseite



Hoffassade